

## Projekt CERAMICS

# Exklusiver Baudienstleister und Baukoordinator für hochwertige Keramik- Großformatfliesen



Kaufpreis

**350.000 €**

Jahresumsatz

**~875.000 €**

Betriebsergebnis

**~125.000 €**

Geschäftsführergehalt

**60.000 €** Rhein-Main Gebiet

## Unternehmensdaten

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Branche            | Dienstleistung    |
| Rechtsform         | Einzelunternehmen |
| Gründungsjahr      | 2020              |
| Hauptniederlassung | Rhein-Main Gebiet |

## Das Unternehmen in Zahlen

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| Kaufpreis             | 350 Tsd €           |
| Jahresumsatz          | 750 Tsd - 1 Mio €   |
| Betriebsergebnis      | 120 Tsd - 130 Tsd € |
| Geschäftsführergehalt | 60 Tsd €            |
| Provisionspflichtig   | Nein                |



## Unternehmensprofil

Das zum Verkauf stehende Unternehmen ist ein exklusiver Baukoordinator, der sich auf Großformatfliesen spezialisiert hat. Es bietet eine umfassende Palette an Dienstleistungen, die alle Aspekte der Renovierung und Sanierung abdecken. Das Unternehmen übernimmt die Beratung, Planung, den Verkauf und die Verlegung moderner Fliesen sowie die Logistik.

## Dienstleistungen und Ausstattung

Ein herausragendes Merkmal des Unternehmens ist der eigene Showroom. Die angemieteten Gewerbeflächen bieten großzügigen Raum für die Bemusterung, sodass Auftraggeber die Produkte direkt vor Ort auswählen können. Zum Dienstleistungsspektrum gehören zudem die Bauaufsicht und Baukoordination, die Bemusterung, sowie die Vermittlung zu weiteren Fachfirmen. Somit agiert das Unternehmen als zentraler Koordinator zwischen Kunden, Architekten und ausführenden Firmen.

## Produkte

Das Sortiment umfasst eine breite Auswahl moderner Großformat-Keramikfliesen, Metrofliesen, Wohnkeramik und Designfliesen.

## Kunden/Auftraggeber

Die Kunden des Unternehmens sind solvent und legen großen Wert auf außergewöhnliche Designs und hohe Qualität. Die Aufträge kommen hauptsächlich aus sehr finanzstarken Regionen, was zusätzliche Geschäftsmöglichkeiten mit weiteren Dienstleistungen und Produkten eröffnet.

## Auftragsabwicklung

Der Betrieb arbeitet mit Subunternehmern, die alle mit Werksverträgen abgesichert sind. Diese Struktur ermöglicht Flexibilität und Effizienz in der Auftragsabwicklung.

### Unternehmensdaten

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Branche            | Dienstleistung    |
| Rechtsform         | Einzelunternehmen |
| Gründungsjahr      | 2020              |
| Hauptniederlassung | Rhein-Main Gebiet |
| Standorte          | 1                 |

### Das Unternehmen in Zahlen

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| Kaufpreis             | 350 Tsd €           |
| Jahresumsatz          | 750 Tsd - 1 Mio €   |
| Betriebsergebnis      | 120 Tsd - 130 Tsd € |
| Geschäftsführergehalt | 60 Tsd €            |
| Abzugebender Anteil   | 100 %               |
| Provisionspflichtig   | Nein                |
| Zahlungskonditionen   | Nach Absprache      |
| Verkaufsgrund         | Gesundheitsbedingt  |

## Wirtschaftlichkeit und Potenzial

Die Auftragslage ist ausgezeichnet, oft müssen jedoch aufgrund mangelnder Ressourcen Aufträge abgelehnt werden. Der Eigentümer hat Kooperationen mit internationalen Fachkräften abgeschlossen, um künftig mehr Aufträge bedienen zu können. Das Wachstum des Unternehmens ist somit als skalierbar und nachhaltig einzustufen.

## Einigung und Übergabe

Der Verkäufer steht für eine ausführliche Einarbeitung und Übergabe zur Verfügung und kann sich vorstellen, nach dem Verkauf weiterhin für das Unternehmen tätig zu sein, jedoch in reduziertem Umfang aufgrund gesundheitlicher Probleme.

Dieses Unternehmen stellt eine attraktive Investitionsmöglichkeit für interessierte Käufer dar, die im exklusiven Bau- und Sanierungssektor tätig werden möchten.

### Ihr zuständiges Projekt-Team



**Ismail Dinc**

Berater für  
Unternehmensnachfolge




**Sven Rößner**

Senior Consultant für  
Unternehmensnachfolge

**Aus Diskretionsgründen stehen weitere  
Informationen nur auf Anfrage zur Verfügung.**

[Weitere Informationen anfragen](#) 

## Kontakt

 Tel: 0211 41746120

 [projekt-ceramics@calandi.de](mailto:projekt-ceramics@calandi.de)

 [Projektanfrage versenden](#)



**Hauptsitz:**

Calandi GmbH  
Steinstraße 11  
40212 Düsseldorf



**Anschrift:**

Calandi GmbH  
Steinstraße 11, 40212 Düsseldorf

**Handelsregister:**

Amtsgericht Düsseldorf,  
HRB 94427

**Geschäftsleitung:**

Dr. Rainer Ammon  
Dipl.-Kfm. Christian Rommel

**Steuernummer:**

103 / 5717 / 4415

**Datenschutzbeauftragter:**

Dr. Thomas Bergmann

**Internet:**

[www.calandi.de](http://www.calandi.de)