

## Projekt PRESSURE

# Entwickler von individueller Prüftechnik - renommierte Kunden weltweit



Kaufpreis

**1.700.000 €**

Jahresumsatz

**~1.525.000 €**

Betriebsergebnis

**416.000 €**

Geschäftsführergehalt

**100.000 €** Süddeutschland

## Unternehmensdaten

Branche	Entwicklung & Produktion
Hauptniederlassung	Süddeutschland
Standorte	1
Mitarbeiter	9

## Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	1,7 Mio €
Jahresumsatz	1,25 Mio - 1,8 Mio €
Betriebsergebnis	416 Tsd €
Geschäftsführergehalt	100 Tsd €
Provisionspflichtig	Nein



## Das Unternehmen

Bei dem zu verkaufenden Unternehmen handelt es sich um einen Hersteller von spezialisierten Industriekomponenten mit eingetragener Marke. Da überwiegend individuelle Einzelteile für einen bestimmten Prüffall gefertigt werden, ist das Know-How und die Qualität sehr hoch. Derzeit arbeiten neben dem Verkäufer noch neun weitere Mitarbeiter in dem Unternehmen. Das Unternehmen gehört zu den Weltmarktführern in diesem Segment.

## Auftraggeber

Die direkten Auftraggeber sind größtenteils renommierte Unternehmen und Hersteller als auch Weltmarktführer. Die Komponenten werden beispielsweise für unterschiedlichste Messungen bei Automobilkonzernen wie der Mercedes-Benz AG, Daimler Truck AG, den wichtigsten VW-Konzernmarken wie VW, Audi, Porsche, MAN, oder auch Technologieträgern der E-Mobilität erfolgreich eingesetzt. Neben der Automotive Branche finden die Spezialanfertigungen ebenfalls Anwendung im Maschinenbau oder in der Medizintechnik.

## Immobilie

Die Immobilie als auch das gesamte Gewerbegebiet ist neuwertig. Das Firmengebäude mit Baujahr 2014 steht auf einem 2.000qm großen Grundstück und ist auf dem neusten Stand der Technik. Das Betriebsgebäude teilt sich in ca. 270qm Büroflächen als auch eine ca. 330qm große Produktionshalle. Das Gebäude wurde so geplant, dass man den Bürotrakt um einen vollständigen zweiten Stock aufstocken und so eine großzügige Expansion am Firmenstandort umsetzen kann.

Als Erweiterungsfläche wurde auch das Nachbargrundstück mit ebenfalls 2.000qm vorausschauend erworben, sodass bei Bedarf noch eine weitere Betriebsimmobilie errichtet werden kann, um langfristige und gesicherte Planungen an dem Standort umsetzen zu können.

Der ausgewiesene Kaufpreis des Unternehmens versteht sich zuzüglich Immobilie i.H.v. 1,6 Mio. € und zusätzlich der optionalen Erweiterungsfläche.

### Unternehmensdaten

Branche	Entwicklung & Produktion
Hauptniederlassung	Süddeutschland
Standorte	1
Mitarbeiter	9

### Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	1,7 Mio €
Zzgl. Immobilie	1,6 Mio. €
Jahresumsatz	1,25 Mio - 1,8 Mio €
Betriebsergebnis	416 Tsd €
Geschäftsführergehalt	100 Tsd €
Abzugebender Anteil	100 %
Provisionspflichtig	Nein
Zahlungskonditionen	Nach Absprache
Verkaufsgrund	Gesundheitliche Gründe



Adresse

Firmenname

Strasse/Nr.

PLZ/Ort

Land



## Ihr zuständiges Projekt-Team

**Sven Rößner**Senior Consultant für  
Unternehmensnachfolge**Joerg Deissner**

Senior Projektleiter

## Kontakt

 Tel: 0211 82269950 projekt-pressure@calandi.de [Projektanfrage versenden](#)

**Hauptsitz:**

Calandi GmbH  
Steinstraße 11  
40212 Düsseldorf



**Anschrift:**

Calandi GmbH  
Steinstraße 11, 40212 Düsseldorf

**Handelsregister:**

Amtsgericht Düsseldorf,  
HRB 94427

**Geschäftsleitung:**

Dr. Rainer Ammon  
Dipl.-Kfm. Christian Rommel

**Steuernummer:**

103 / 5717 / 4415

**Datenschutzbeauftragter:**

Dr. Thomas Bergmann

**Internet:**

[www.calandi.de](http://www.calandi.de)