

Projekt KATASKEVÍ

# Produzent für Fenster- und Fassadenbau



Kaufpreis

**3.900.000 €**

Jahresumsatz

**6.500.000 €**

EBITDA

**700.000 €**

Geschäftsführergehalt

**120.000 €** Norddeutschland

## Unternehmensdaten

Branche	Produktion
Rechtsform	GmbH
Gründungsjahr	1990
Hauptniederlassung	Norddeutschland

## Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	3,9 Mio €
Jahresumsatz	6,5 Mio €
EBITDA	700 Tsd €
Geschäftsführergehalt	120 Tsd €
Provisionspflichtig	Nein



## Das Unternehmen

Bei dem zu verkaufenden Unternehmen handelt es sich um einen modernen Fertigungsbetrieb für Fenster, Fassadenkonstruktionen und Gebäudeeingänge im Zielsegment öffentliche Gebäude, Gewerbeimmobilien und hochwertige Einzelgebäude. Alle Elemente werden aus den nachhaltigen und langlebigen Werkstoffen Holz und Holz-Aluminium hergestellt.

Das Leistungsspektrum des Vollanbieters umfasst die Projektplanung durch das hauseigene Planungsbüro mit aktueller IT-Infrastruktur, die Fertigung mit modernsten CNC-Maschinen und die anschließende Montage durch eigene Teams vor Ort. Den Kunden bietet das Unternehmen somit das gesamte Projekt aus einer Hand.

## Ziel

Der Käufer erwirbt das gesamte Unternehmen mit Maschinenpark, Fuhrpark, Grundstück und Gebäuden. Das Unternehmen steht aus altersbedingten Gründen zum Verkauf. Der Nachfolger wird im Rahmen einer gut strukturierten Übergabe umfassend eingearbeitet.

## Kunden

Die Kundenprojekte befinden sich im gesamten Bundesgebiet. Zu den Auftraggebern zählen Projektentwickler, Baugesellschaften und die öffentliche Hand. Der Anteil der gewerblichen Kunden beträgt nahezu 100%.

## Mitarbeiter

Derzeit beschäftigt das Unternehmen ca. 30 Mitarbeiter. Alle Mitarbeiter sind festangestellt und in Vollzeit für das Unternehmen tätig. Der Altersdurchschnitt der Belegschaft liegt unter 50 Jahren.

## Immobilie

Das Betriebsgelände umfasst eine Fläche von über 5.000qm. Zur anteiligen Energieversorgung wurde eine Photovoltaikanlage mit einem Wert in Höhe von 550.000 € installiert.

### Unternehmensdaten

Branche	Produktion
Rechtsform	GmbH
Gründungsjahr	1990
Hauptniederlassung	Norddeutschland
Standorte	1
Mitarbeiter	30

### Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	3,9 Mio €
Inkl. Immobilie	> 1 Mio. €
Fuhr-/ Maschinenpark	1 Mio. €
Jahresumsatz	6,5 Mio €
EBITDA	700 Tsd €
Geschäftsführergehalt	120 Tsd €
Abzugebender Anteil	100 %
Provisionspflichtig	Nein
Zahlungskonditionen	Nach Absprache
Verkaufsgrund	Altersnachfolge

## Wirtschaftlichkeit & Potenzial

Das Unternehmen erwirtschaftet seit Jahren steigende Umsätze und Gewinne und erreicht mittlerweile einen konstanten und nachhaltigen Umsatz von > 6 Mio. €. Das EBITDA (normalisiert) nach Eigenleistung liegt im Mittelwert über 10%.

Mit den vorhandenen Ressourcen ist ein weiteres Wachstum realistisch abbildbar. Durch die bereits gedeckten Fixkosten ist bei weiterem Umsatzwachstum von einer überproportionalen Gewinnsteigerung auszugehen.

### Ihr zuständiges Projekt-Team



**Michael Glaw**  
Senior Projektleiter




**Sven Rößner**  
Senior Consultant für  
Unternehmensnachfolge

**Aus Diskretionsgründen stehen weitere  
Informationen nur auf Anfrage zur Verfügung.**

[Weitere Informationen anfragen](#) 

## Kontakt

 Tel: 0211 41746120

 [projekt-kataskevi@calandi.de](mailto:projekt-kataskevi@calandi.de)

 [Projektanfrage versenden](#)



**Hauptsitz:**

Calandi GmbH  
Steinstraße 11  
40212 Düsseldorf



**Anschrift:**

Calandi GmbH  
Steinstraße 11, 40212 Düsseldorf

**Handelsregister:**

Amtsgericht Düsseldorf,  
HRB 94427

**Geschäftsleitung:**

Dr. Rainer Ammon  
Dipl.-Kfm. Christian Rommel

**Steuernummer:**

103 / 5717 / 4415

**Datenschutzbeauftragter:**

Dr. Thomas Bergmann

**Internet:**

[www.calandi.de](http://www.calandi.de)