

Projekt SERVITIUM

# Industrieservice- und Facility-Dienstleister



Kaufpreis	Jahresumsatz	Betriebsergebnis	Geschäftsführergehalt
<b>Gegen Gebot</b>	<b>1.307.643 €</b>	<b>118.126 €</b>	<b>80.000 €</b>

 NRW

## Unternehmensdaten

Branche	Industrieservice / Facility Management
Rechtsform	Einzelunternehmen
Hauptniederlassung	NRW
Standorte	1

## Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	Gegen Gebot
Jahresumsatz	1,31 Mio €
Betriebsergebnis	118,13 Tsd €
Geschäftsführergehalt	80 Tsd €
Provisionspflichtig	Nein



## Das Unternehmen

Das Unternehmen ist ein Full-Service Industrie- und Facility-Dienstleister in einer Metropole in Nordrhein-Westfalen, das mittlerweile in dritter Generation geführt wird. Der Anbieter hat sich durch seine Flexibilität und Vielseitigkeit als „Dienstleister erster Wahl“ eines renommierten Großunternehmens etabliert.

Die Dienstleistungen umfassen Immobilieninstandhaltung, Büro- und Entsorgungslogistik sowie handwerkliche Tätigkeiten. Der Bereich der logistische Aufgaben umfasst ebenfalls die Unterhaltung eines Werkverkehrs mit eigenen Fahrzeugen und den Betrieb eines Kommissionier-Lagers. Die Maschinen- und Tankreinigung, das Auffüllen von Betriebsstoffen, die Reinigung und Wartung der raumluftechnischen Anlagen sowie die regelmäßig Treppen- und Leiterprüfungen erfordern spezielle Zertifizierungen der Mitarbeiter.

Durch den hohen Spezialisierungsgrad und die langjährige Erfahrung wird das Unternehmen von seinen Kunden an neuralgischen und produktionsrelevanten Schnittstellen eingesetzt.

## Mitarbeiter

Im Betrieb sind 25 langjährige und zuverlässige Mitarbeiter beschäftigt, von denen einige bereits in der zweiten Generation für das Unternehmen arbeiten. Von den Mitarbeitern wurden unterschiedliche Zertifizierungen erworben, mit denen diese für sicherheitsrelevanten Tätigkeiten eingesetzt werden.

## Potential

Der Verkauf des Unternehmens erfolgt aus gesundheitlichen Gründen und bietet die Chance, in ein erfolgreiches Geschäft einzusteigen und von den langjährigen Erfahrungen der routinierten Mitarbeiter zu profitieren.

Dieses florierende Unternehmen bietet noch erhebliches Wachstumspotenzial. Mit dem Großunternehmen als treuen Kunden ist das Unternehmen stabil positioniert. Durch die Gewinnung weiterer Gewerbekunden oder die Integration in eine vorhandene Gruppe, lassen sich weitere Standbeine erschließen.

### Unternehmensdaten

Branche	Industrieservice / Facility Management
Rechtsform	Einzelunternehmen
Hauptniederlassung	NRW
Standorte	1
Mitarbeiter	25

### Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	Gegen Gebot
Jahresumsatz	1,31 Mio €
Betriebsergebnis	118,13 Tsd €
Geschäftsführergehalt	80 Tsd €
Abzugebender Anteil	100 %
Provisionspflichtig	Nein
Verkaufsgrund	Gesundheit



## Jahresüberschuss

2024	██████████
2023	██████████
2022	██████████
2021	██████████
2020	██████████
2019	██████████



## Umsatz

2024	██████████
2023	██████████
2022	██████████
2021	██████████
2020	██████████
2019	██████████



## Adresse

Firmenname	██████████
Strasse/Nr.	██████████
PLZ/Ort	██████████
Land	██████████

## Ihr zuständiges Projekt-Team

**Ismail Dinc**

Berater für Unternehmensnachfolge

**Joerg Deissner**

Senior Projektleiter

## Kontakt

 Tel: 0211 82269950 projekt-servitium@calandi.de [Projektanfrage versenden](#)

**Hauptsitz:**

Calandi GmbH  
Steinstraße 11  
40212 Düsseldorf



**Anschrift:**

Calandi GmbH  
Steinstraße 11, 40212 Düsseldorf

**Handelsregister:**

Amtsgericht Düsseldorf,  
HRB 94427

**Geschäftsleitung:**

Dr. Rainer Ammon  
Dipl.-Kfm. Christian Rommel

**Steuernummer:**

103 / 5717 / 4415

**Datenschutzbeauftragter:**

Dr. Thomas Bergmann

**Internet:**

[www.calandi.de](http://www.calandi.de)