

Projekt SERVITIUM

Industrieservice- und Facility-Dienstleister



Kaufpreis	Jahresumsatz	Betriebsergebnis	Geschäftsführergehalt
Gegen Gebot	1.307.643 €	118.126 €	70.000 €

 NRW

Unternehmensdaten

Branche	Industrieservice / Facility Management
Rechtsform	Einzelunternehmen
Hauptniederlassung	NRW
Standorte	1

Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	Gegen Gebot
Jahresumsatz	1,31 Mio €
Betriebsergebnis	118,13 Tsd €
Geschäftsführergehalt	70 Tsd €
Provisionspflichtig	Nein



Das Unternehmen

Das Unternehmen ist ein Full-Service Industrie- und Facility-Dienstleister in einer Metropole in Nordrhein-Westfalen, das mittlerweile in dritter Generation geführt wird. Der Anbieter hat sich durch seine Flexibilität und Vielseitigkeit als „Dienstleister erster Wahl“ eines renommierten Großunternehmens etabliert.

Die Dienstleistungen umfassen Immobilieninstandhaltung, Büro- und Entsorgungslogistik sowie handwerkliche Tätigkeiten. Der Bereich der logistische Aufgaben umfasst ebenfalls die Unterhaltung eines Werkverkehrs mit eigenen Fahrzeugen und den Betrieb eines Kommissionier-Lagers. Die Maschinen- und Tankreinigung, das Auffüllen von Betriebsstoffen, die Reinigung und Wartung der raumluftechnischen Anlagen sowie die regelmäßig Treppen- und Leiterprüfungen erfordern spezielle Zertifizierungen der Mitarbeiter.

Durch den hohen Spezialisierungsgrad und die langjährige Erfahrung wird das Unternehmen von seinen Kunden an neuralgischen und produktionsrelevanten Schnittstellen eingesetzt.

Mitarbeiter

Im Betrieb sind 27 langjährige und zuverlässige Mitarbeiter beschäftigt, von denen einige bereits in der zweiten Generation für das Unternehmen arbeiten. Von den Mitarbeitern wurden unterschiedliche Zertifizierungen erworben, mit denen diese für sicherheitsrelevanten Tätigkeiten eingesetzt werden.

Potential

Der Verkauf des Unternehmens erfolgt aus gesundheitlichen Gründen und bietet die Chance, in ein erfolgreiches Geschäft einzusteigen und von den langjährigen Erfahrungen der routinierten Mitarbeiter zu profitieren.

Dieses florierende Unternehmen bietet noch erhebliches Wachstumspotenzial. Mit dem Großunternehmen als treuen Kunden ist das Unternehmen stabil positioniert. Durch die Gewinnung weiterer Gewerbekunden lassen sich weitere Standbeine erschließen.

Unternehmensdaten

Branche	Industrieservice / Facility Management
Rechtsform	Einzelunternehmen
Hauptniederlassung	NRW
Standorte	1
Mitarbeiter	27

Das Unternehmen in Zahlen

Kaufpreis	Gegen Gebot
Jahresumsatz	1,31 Mio €
Betriebsergebnis	118,13 Tsd €
Geschäftsführergehalt	70 Tsd €
Abzugebender Anteil	100 %
Provisionspflichtig	Nein
Verkaufsgrund	Gesundheit



Ertrag

2024	██████████
2023	██████████
2022	██████████
2021	██████████
2020	██████████
2019	██████████



Umsatz

2024	██████████
2023	██████████
2022	██████████
2021	██████████
2020	██████████
2019	██████████



Adresse

Firmenname	██████████
Strasse/Nr.	██████████
PLZ/Ort	██████████
Land	██████████

Ihr zuständiges Projekt-Team

**Ismail Dinc**

Berater für Unternehmensnachfolge

**Joerg Deissner**

Senior Projektleiter

Kontakt

Tel: 0211 82269950

projekt-servitium@calandi.de

[Projektanfrage versenden](#)

Hauptsitz:

Calandi GmbH
Steinstraße 11
40212 Düsseldorf



Anschrift:

Calandi GmbH
Steinstraße 11, 40212 Düsseldorf

Handelsregister:

Amtsgericht Düsseldorf,
HRB 94427

Geschäftsleitung:

Dr. Rainer Ammon
Dipl.-Kfm. Christian Rommel

Steuernummer:

103 / 5717 / 4415

Datenschutzbeauftragter:

Dr. Thomas Bergmann

Internet:

www.calandi.de